

hlavní dodavatel:

|   |   |  |
|---|---|--|
|  | <b>KLUCIvespolec, s.r.o</b><br>Na Hradbách 127, 280 02 Kolín<br>+420 724 224 211, kluk@klucivespolec.cz<br>www.klucivespolec.cz | oprávněná osoba: <b>Mgr. Jan Švarc</b><br>honza@klucivespolec.cz |
|---|---|--|

zhotovitel části:

|   |   |   |
|---|---|---|
|  | <b>drawING project, s.r.o.</b><br>Štítarská 114, 280 02 Kolín II<br>+420 721 672 016, info@drawing.cz<br>www.drawing.cz | odpovědný projektant: <b>Ing. Jan Lipovčan</b><br>lipovcan@drawing.cz |
|---|---|---|

|                |  |                     |                   |
|----------------|--|---------------------|-------------------|
| stavebník:     | SŠIS, Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad L.                     | navrhl, vypracoval: | Ing. Jan Lipovčan |
| místo stavby:  | k. ú. Dvůr Králové n.L., p.č. 348/1 (Nábřeží J. Wolker 132)                    | číslo zakázky:      | D0020-0082-1711   |
| akce:          | <b>Expozice textilního tisku<br/>dokumentace vnitřního vybavení a expozice</b> | stupeň:             | DPS               |
|                |  | datum:              | 02 2018           |
|                |  | formát:             | 6xA4              |
|                |  | měřítko:            | -                 |
| objekt:        | SO01 - škola   | č. paré:            |                   |
| část:          | A. Průvodní zpráva<br>-  |                     |                   |
| název přílohy: | Průvodní zpráva  | č. přílohy:         | - <b>A</b>        |

**OBSAH**

|   |   |
|---|---|
| 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....   | 2 |
| 1.1. Údaje o stavbě .....   | 2 |
| 1.2. Údaje o stavebníkovi, vlastnickém právu, objednateli .....         | 2 |
| 1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....                   | 2 |
| 2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....                                      | 3 |
| 3. ÚDAJE O ÚZEMÍ .....  | 3 |
| 4. ÚDAJE O STAVBĚ.....  | 4 |
| 5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ ..... | 5 |

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1. Údaje o stavbě

|                         |  |
|-------------------------|--|
| název stavby:           | Expozice textilního tisku,<br>dokumentace vnitřního vybavení a expozice                                      |
| místo stavby:           | Nábřeží Jiřího Wolkeru č. p. 132   |
| katastrální území:      | Dvůr Králové nad Labem [633968]  |
| parcelní čísla pozemku: | p.č. 348/1   |
| předmět proj. dokum.:   | stavební úpravy se změnou užívání na expozici textilního tisku,<br>dokumentace vnitřního vybavení a expozice |
| stupeň projektu:        | DPS (dokumentace pro provedení stavby)   |

### 1.2. Údaje o stavebníkovi, vlastnickém právu, objednateli

|   |  |
|---|--|
| stavebník:<br>(hospodaření se svěřeným<br>majetkem kraje) | Střední škola informatiky a služeb Dvůr Králové nad Labem<br>Elišky Krásnohorské 2069<br>544 01 Dvůr Králové nad Labem |
| vlastnické právo:   | Královéhradecký kraj,<br>Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové   |
| objednatel:   | Město Dvůr Králové nad Labem<br>náměstí T. G. Masaryka 38<br>544 17 Dvůr Králové nad Labem                             |

### 1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

|                          |  |
|--------------------------|--|
| hlavní zhotovitel:       | <b>KLUCI</b> vespolek, s.r.o<br>Na Hradbách 127, 280 02 Kolín<br>IČO: 25694391, DIČ: CZ25694391          |
| hlavní projektant:       | draw <b>ING</b> project, s.r.o.<br>Štítarská 114, 280 02 Kolín II<br>IČO: 047 02 883, DIČ: CZ 047 02 883 |
| hlavní inženýr projektu: | Ing. Jan Lipovčan, lipovcan@drawing.cz   |
| projektanti:             | Ing. Jan Lipovčan<br>Bc. Jozef Pittel<br>Bc. Petr Novák<br>Ing. Karel Vrátný                             |

## 2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- místní šetření za účasti stavebníka
- fotodokumentace
- požadavky stavebníka
- data ČÚZK geoportál
- digitální mapové podklady správců sítí
- územní plán

## 3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) rozsah řešeného území:  
navržená stavba se nachází v k. ú. Dvůr Králové nad Labem na p. č. 348/1 na adrese Nábřeží Jiřího Wolkerova č. p. 132 ve stávající zástavbě. Stávající využití pozemku je „zastavěná plocha a nádvoří“. Objekt je napojen na stávající komunikaci Nábřeží Jiřího Wolkerova. Vlastnictví pozemku je prokázáno v dokladové části - výpisem z katastru nemovitostí a snímkem katastrální mapy.
- b) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:  
- nemovitá kulturní památka: ano (číslo ÚSKP 26431/6-3499)
- c) údaje o odtokových poměrech:  
splaškové vody: stávající řešení, bez úprav  
dešťová voda: stávající řešení, bez úprav
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací (ev. ÚS nebo ÚR):  
stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím (ev. veřejnoprávní sml., ÚS, reg. plánem):  
územní rozhodnutí není nutné pro stavební úpravy se změnou užívání vydávat
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:  
nedochází ke změně požadavků na využití území, požadavky na využití území jsou splněny, jedná se o stavební úpravy se změnou užívání  
požadavky jsou v dokumentaci splněny a odpovídají platným zákonům a předpisům, zejména stavebnímu zákonu č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu., vyhlášce 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a dále vyhlášce 526/2006 Sb., 499/2006 Sb. 501/2009 Sb o obecných požadavcích na využití území ve znění pozdějších předpisů
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:  
vyjádření dotčených orgánů státní správy jsou splněny
- h) seznam výjimek a úlevových řešení:  
v projektové dokumentaci nejsou výjimky a úlevová řešení
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:  
v projektové dokumentaci nejsou související a podmiňující investice
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí):

| katastrální území      | parcelní č. | druh pozemku dle KN        | Výměra [m <sup>2</sup> ] |
|------------------------|-------------|----------------------------|--------------------------|
| DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM | 348/1       | ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ | 2739                     |

## 4. ÚDAJE O STAVBĚ

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby: jedná se o změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby: Expozice textilního tisku
- c) trvalá nebo dočasná stavba: jedná se o trvalou stavbu
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.):
  - nemovitá kulturní památka: ano (číslo ÚSKP 26431/6-3499)
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:
  - technické požadavky na výstavbu jsou dodrženy dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.,
  - o technických požadavcích na stavby, více je uvedeno technické a souhrnné zprávě;
  - požadavky na bezbariérové řešení užívání stavby jsou splněny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.)
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:
  - projektová dokumentace je zpracována dle platných norem, vyhlášek a obecně platných požadavků dotčených orgánů,
- g) seznam výjimek a úlevových řešení:
  - stavba je navržena bez výjimek a úlevových řešení
- h) navrhované kapacity stavby
  - užitná plocha expozice muzea: 277,64 m<sup>2</sup>
  - počet bytových jednotek: 0
- i) základní bilance stavby:
  - potřeby a spotřeby médií a hmot:
    - voda: ano (spotřeba uvedena v části D - ZTI)
    - kanalizace: ano (spotřeba uvedena v části D - ZTI)
    - plyn: ne
    - elektrika: ano (spotřeba uvedena v části D - elektroinstalace)
  - hospodaření s dešťovou vodou: stávající řešení, bez úprav
  - celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:
    - stavba po uvedení do provozu neprodukuje žádné nebezpečné odpady a emise,
    - v rámci výstavby je tabulka odpadů uvedena v souhrnné technické zprávě
- j) základní předpoklady výstavby
  - časové údaje o realizaci stavby: II.Q/2018 – IV.Q/2018
  - členění na etapy: stavba nebude členěna na etapy
- k) orientační náklady stavby:
  - celkový náklad stavby je dán smluvním vztahem mezi stavebníkem a dodavatelem stavby, a proto jej nyní neuvádíme

## 5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO01 škola

Stavba není nijak členěna na technické a technologické zařízení.

V Kolíně 2. 2. 2018

vypracoval: Ing. Jan Lipovčan